

Wohngebäudeversicherung

Versicherung von Denkmalschutz

Voraussetzung für die Versicherbarkeit denkmalgeschützter Gebäude

Es liegt eine aktuell durchgeführte Wertermittlung gemäß Summenwertermittlungsbogen vor.

Versicherbarer und nicht versicherbarer Denkmalschutz

Versicherbarer Denkmalschutz:

- Gebäude, die Denkmalschutz der Kategorie A und/oder B beinhalten (siehe „Kategorien Denkmalschutz“ in diesem Dokument folgend)
- Gebäude unter Ensemble-Schutz und historische Gebäude, die selbst nicht unter Denkmalschutz stehen (werden wie Denkmalschutz der Kategorie A behandelt)

Nicht versicherbarer Denkmalschutz:

- Gebäude, die Denkmalschutz der Kategorie C beinhalten (siehe „Kategorien Denkmalschutz“ in diesem Dokument folgend)
- Besondere Einzeldenkmäler wie Burgen, Schlösser, Gutshöfe und dergleichen
- Kunst am Bau im/am Gebäude oder auf dem zu versichernden Grundstück

Kategorien Denkmalschutz

Wichtiger Hinweis: Sofern das Gebäude verschiedene Kategorien beinhaltet, so gilt für die Beantragung immer die höchste Kategorie und nicht der überwiegende Anteil.

Kategorie A – ohne denkmalfachlichen Mehraufwand

Ohne besondere Bauausführung bzw. Handwerkstechniken (übliche Baustoffe und Bautechniken)

Kategorie B – mittlerer denkmalfachlicher Mehraufwand

Mit besonderer Bauausführung bzw. besonderen Handwerkstechniken in überschaubarem Umfang

Kategorie C – hoher denkmalfachlicher Mehraufwand

Mit besonderer Bauausführung bzw. besonderen Handwerkstechniken in größerem Umfang

Detailbeschreibung zu den Kategorien

1. Dach

Kategorie A – keine besonderen Baumaterialien/Verlegetechniken

Kategorie B – besonders Gestaltete Dachflächen

Kategorie C – Sonderanfertigungen von Baumaterialien wie Fliesen, Dachziegel (Handgeformte Tonziegel)

2. Außenwände/Fassade

Kategorie A – keine Bauzier/kein Fassadenschmuck

Kategorie B – Bauzier/Fassadenschmuck (z. B. Schmiedearbeiten, Geländer, Putzfassade mit einfacher Zierart)

Kategorie C – reich verzierte Fassade mit Haupt- und Gurtgesimsen und/oder Fensterumrahmungen oder dergleichen, Schnitzwerk an Fachwerkbalken, Steinmetzarbeiten

3. Decken/Wände

Kategorie A – keine besonderen Baumaterialien (tapezierte Wände)

Kategorie B – einfache Stuckarbeiten, einfache Edelh Holzvertäfelungen

Kategorie C – historisch wertvolle Stuckarbeiten, Decken- und Wandbemalung, Sonderanfertigungen von Baumaterialien wie Fliesen, Rekonstruktion von Tapeten und textiler Wandbespannung

4. Bodenbeläge

Kategorie A – Holzdielen und Parkettböden

Kategorie B – besonders gestaltete bzw. historische Originalbodenbeläge (z. B. Flechtbodenverlegung)

Kategorie C – Sonderanfertigungen von Baumaterialien (von z. B. Fliesen), künstlerisch gestaltete Fußböden (z. B. Parkett mit Intarsien)

5. Fenster

Kategorie A – Fenster in zeitgemäßer Standardausführung

Kategorie B – Holzkastenfenster mit einfachen Fenstersprossen, Blei- und Buntverglasungen

Kategorie C – Holzfenster mit geschwungenen und aufwendig profilierten Fenstersprossen, Sonderanfertigungen von Beschlägen

6. Türen

Kategorie A – Türen in zeitgemäßer Standardausführung

Kategorie B – profilierte Vollholztüren, einfache Verglasung, doppelflügelige Holztüren

Kategorie C – Sonderanfertigungen von Beschlägen, künstlerische Verglasung, Buntglas

7. Treppen

Kategorie A – massive Treppen, einfache Holztreppe

Kategorie B – Treppen mit einfachen Verzierungen und Wandlungen

Kategorie C – reich verzierte Treppen, geschwungene Konstruktion

8. Feuerstätten/Beheizung

Kategorie A – Standardheizung

Kategorie B – Kachelöfen

Kategorie C – aufwendig gestaltete Kachelöfen und offene Kamine